



**Instituto Correntino del Agua
y del Ambiente - ICAA**
Provincia de Corrientes

ANEXO "A" DE LA RESOLUCIÓN N° 142/2023

Coefficiente

1.892

Dcto. N° 3801/22: Actualización de Valuación Fiscal de Inmuebles Rurales

	Colonias Oficiales	Departamento	Urbano - Rural		Urbano	Rural		
					Precio \$/m ²	Precio \$/hectárea		
						Baja	Alta	
1	Apipé Chico	Ituzaingó	Rural			\$158.998,31/ha		
2	Apipé San Antonio		Urbano	Rural	\$376,53/m ²	\$60.866,53/ha	\$158.998,31/ha	
2.1	Apipé Grande-San Antonio		Ver Anexo "B"					
3	Apipé Uruburu		Urbano	Rural	\$185,83/m ²	\$60.866,53/ha	\$158.998,31/ha	
4	El Boquerón	Mercedes	Rural			\$372.652,26/ha		
5	CO.TA.CO.	Lavalle	Rural		\$1.962,91/m ²	\$372.652,26/ha	\$621.087,10/ha más de \$434.760,98	
6	Ejidos de San Luis del Palmar	San Luis del Palmar	Urbano		\$621,11/m ²			
7	Ejidos de San Miguel	San Miguel	Rural			\$96.889,62/ha	\$193.779,25/ha	
8	Ejidos de Ituzaingó	Ituzaingó	Rural			\$184.091,20/ha	\$368.182,41/ha	
9	El Carayá	Concepción	Rural			\$248.434,91/ha	\$372.652,26/ha	
10	El Ciervo	San Miguel	Rural			\$125.958,39/ha	\$232.536,01/ha	
			Villa Rural				\$281.000,37/ha	
11	Itá Ibaté	General Paz	Urbano	Rural	\$2.173,81/m ²	\$248.434,91/ha	\$434.760,98/ha	
12	Itatí	Itatí	Urbano	Rural	\$733,57/m ²	\$217.380,49/ha	\$372.652,26/ha	
13	José María Llano	San Luis del Palmar	Rural			\$217.380,49/ha	\$310.543,57/ha	
14	José Ramón Gómez	Santo Tomé	Rural			\$558.978,42/ha		
15	Juan Bautista Cabral	Saladas	Rural			\$372.652,26/ha		
16	Juan Ramón Vidal	San Roque	Urbano	Rural	\$564,84/m ²	\$242.223,98/ha		
17	La Elisa	San Roque	Rural			\$372.652,26/ha		
18	La Cucucha	Goya	Rural			\$372.652,26/ha		
19	La Palmira	Itatí	Rural			\$310.543,57/ha		
20	Madariaga	San Miguel	Rural			\$96.889,62/ha	\$193.779,25/ha	
21	Ministro Pelufo	San Luis del Palmar	Rural			\$186.326,13/ha	\$310.543,57/ha	
22	Mocoretá	Monte Caseros	Juan Pujol		\$931.64/m ²	\$621.087,10/ha	\$931.630,68/ha	
23	Garruchos	Santo Tomé	Urbano	Rural	\$559,98/m ²	\$558.978,42/ha		
24	Gobernador Ruíz	Santo Tomé	Paraje Atalaya		\$1.892,95	\$621.078,10/ha más \$434.760,98/ha		
			Rural			\$372.652,26/ha	\$558.978,42/ha	
25	Gobernador Soto	Empedrado	Rural			\$434.760,98/ha		



**Instituto Correntino del Agua
y del Ambiente - ICAA**
Provincia de Corrientes

///...Hoja 2 del Anexo "A" de la Resolución N° 142/2023

26	Peichoto Cué	San Luis del Palmar	Rural			\$188.218,13/ha	\$310.543,57/ha
27	Perugorría	Curuzú Cuatiá	Urbano	Rural	\$684,68/m ²	\$217.380,49/ha	\$372.652,26/ha
28	San Carlos	Ituzaingó	Urbano	Rural	\$745,79/m ²	\$558.978,42/ha	
29	San Cayetano	Capital	Urbano	Rural	\$2.794,92/m ²	\$372.652,26/ha	\$558.978,42/ha
30	Santa Rosa	Concepción	Urbano	Rural	\$1.926,91/m ²	\$434.760,98/ha	
31	S.A.R.P.A	San Cosme	Fracción A,B,C,D,E,F,G, H,I, Gómez Cué y Gauna Cué			\$372.652,26/ha	\$558.978,42/ha
			Ingenio 1° Correntino		\$2.484,37/m ²	más \$434.760,98	
32	Tatacuá	Concepción	Urbano	Rural	\$745,79/m ²	\$372.652,26/ha	
33	Paraje Rural Arerunguá	General Paz	Rural			\$97.808,98/ha	
34	Paraje Rural Riachuelo	Capital	Rural			\$1.552.717,89/ha	
35	Paraje Timbó Paso	San Miguel	Rural			\$79.581,66/ha	
36	Paraje Remanente Fiscal Riachuelo	Capital	Urbano		\$2.794,92/m ²		